



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.11.2019 № 2561/12- 01

О внесении изменений в административный
регламент предоставления муниципальной услуги
по предоставлению жилых помещений на условиях
коммерческого найма

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом городского округа Чехов, в целях приведения административного регламента в соответствие с решением Совета депутатов городского округа Чехов от 28.12.2017 № 144/9-2017 «Об утверждении Положения о порядке предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Чехов по договорам коммерческого найма»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений на условиях коммерческого найма, утвержденный постановлением Администрации городского округа Чехов от 05.02.2018 № 0226/12-01.

2. МКУ «Центр обеспечения деятельности ОМСУ ГО Чехов» (Старостина Н.Е.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Чехов.



3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Чехов Пруцакова И.Ю.

Глава городского округа Чехов

М.В. Кононова



УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Администрации
городского округа Чехов

от 20.11.2019 № 2561/12-01

Изменения, которые вносятся в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению жилых помещений на условиях коммерческого найма, утвержденный постановлением Администрации городского округа Чехов от 05.02.2018 № 0226/12-01

1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Муниципальная услуга представляется физическим лицам, зарегистрированным в установленном порядке на территории Московской области, либо их уполномоченным представителям (далее – заявители):

1) принятым на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в Администрации городского округа Чехов;

2) являющимся муниципальными служащими органов местного самоуправления городского округа Чехов;

3) находящимся в трудной жизненной ситуации;

4) сотрудникам государственных и муниципальных учреждений и предприятий городского округа Чехов;

5) государственным служащим, работающим в подразделениях соответствующих органов на территории городского округа Чехов на постоянной основе.

При обращении за получением муниципальной услуги от имени заявителей взаимодействие с отделом жилищных вопросов Администрации городского округа Чехов вправе осуществлять их уполномоченные представители.».

2. Пункт 25 изложить в следующей редакции:

«25. При обращении за получением муниципальной услуги Заявитель представляет:

1) заявление (образец представлен в Приложении 3) о предоставлении жилого помещения на условиях коммерческого найма;

2) документы, удостоверяющие личность Заявителя и членов его семьи (паспорт или иной документ, его заменяющий), прилагаются в копиях с предъявлением подлинников для сверки;

3) документы, подтверждающие семейные отношения Заявителя (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, судебное решение о признании членом семьи и другие), прилагаются в копиях с предъявлением подлинников для сверки;



- 4) выписку из домовой книги и копию финансового лицевого счета по месту жительства;
- 5) документы, подтверждающие отсутствие задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам;
- 6) выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах Заявителя и членов его семьи на имеющиеся у них объекты недвижимого имущества (предоставляются по желанию заявителем или запрашивается Администрацией);
для граждан, указанных в подпункте 1 пункта 3:
- 7) документы, подтверждающие признание лица нуждающимся в улучшении жилищных условий;
для граждан, указанных в подпунктах 2, 4, 5 пункта 3:
- 8) справку с места работы;
- 9) копию трудовой книжки;
- 10) ходатайство работодателя о предоставлении жилого помещения по договору коммерческого найма;
для граждан, указанных в подпункте 3 пункта 3:
- 11) документы, подтверждающие нахождение в трудной жизненной ситуации.».

